



Gemeinde  
INGOLDINGEN

# SATZUNG

über den Bebauungsplan

## "Holzwinkel III", Ingoldingen

Aufgrund von § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20.12.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 03.07.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176), der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, berichtigt S. 416), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.11.2023 (GBl. S. 422), der Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (Gemeindeordnung - GemO) vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, berichtigt S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 27.06.2023 (GBl. S. 229,231) hat der Gemeinderat der Gemeinde Ingoldingen den Bebauungsplan „Holzwinkel III“ in öffentlicher Sitzung am XX.XX.2024 als Satzung beschlossen:

### § 1

#### **Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans „Holzwinkel III“ ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil des Bebauungsplanes in der Fassung vom XX.XX.2024.

### § 2

#### **Bestandteile der Satzung**

Der Bebauungsplan besteht aus dem zeichnerischen Teil vom XX.XX.2024 und den textlichen Festsetzungen vom XX.XX.2024. Dem Bebauungsplan wird die Begründung vom XX.XX.2024 beigefügt, ohne dessen Bestandteil zu sein.

### § 3

#### **Inkrafttreten**

Der Bebauungsplan „Holzwinkel III“ tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Ausgefertigt:  
Ingoldingen, XX.XX.2024

S c h e l l  
Bürgermeister