

Zeichnerischer Teil zum Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften

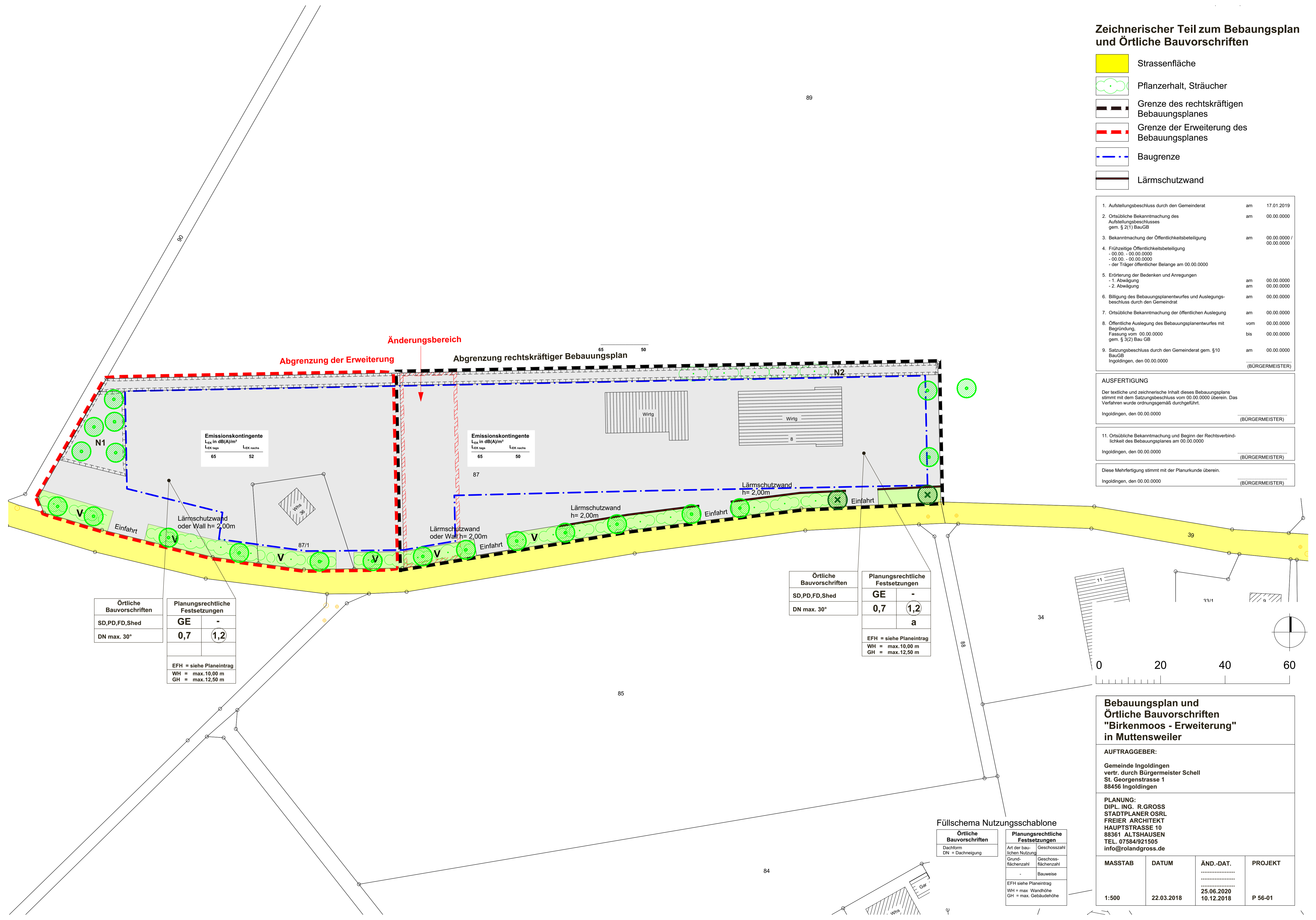
- Strassenfläche
- Pflanzersahl, Sträucher
- Grenze des rechtskräftigen Bebauungsplanes
- Grenze der Erweiterung des Bebauungsplanes
- Baugrenze
- Lärmschutzwand

1. Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat	am	17.01.2019
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2(1) BauGB	am	00.00.0000
3. Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung	am	00.00.0000 / 00.00.0000
4. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung - 00.00. - 00.00.0000 - 00.00. - 00.00.0000 - der Träger öffentlicher Belange am 00.00.0000		
5. Erörterung der Bedenken und Anregungen - 1. Abwägung - 2. Abwägung	am	00.00.0000 am 00.00.0000
6. Billigung des Bebauungsplanentwurfes und Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat	am	00.00.0000
7. Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung	am	00.00.0000
8. Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung. Fassung vom 00.00.0000 gem. § 3(2) BauGB	vom	00.00.0000 bis 00.00.0000
9. Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. §10 BauGB Ingoldingen, den 00.00.0000	am	00.00.0000 (BÜRGERMEISTER)

AUSFERTIGUNG
Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplans stimmt mit dem Satzungsbeschluss vom 00.00.0000 überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.
Ingoldingen, den 00.00.0000
(BÜRGERMEISTER)

11. Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes am 00.00.0000
Ingoldingen, den 00.00.0000
(BÜRGERMEISTER)

Diese Mehrfertigung stimmt mit der Planurkunde überein.
Ingoldingen, den 00.00.0000
(BÜRGERMEISTER)



Emissionskontingente
L_{eq} in dB(A)/m²

L _{eq} tags	L _{eq} nachts
65	52

Emissionskontingente
L_{eq} in dB(A)/m²

L _{eq} tags	L _{eq} nachts
65	50

Örtliche Bauvorschriften	Planungsrechtliche Festsetzungen
SD,PD,FD,Shed	GE -
DN max. 30°	0,7 (1,2)
	a
EFH = siehe Planeintrag	
WH = max.10,00 m	
GH = max.12,50 m	

Örtliche Bauvorschriften	Planungsrechtliche Festsetzungen
SD,PD,FD,Shed	GE -
DN max. 30°	0,7 (1,2)
	a
EFH = siehe Planeintrag	
WH = max.10,00 m	
GH = max.12,50 m	

Füllschema Nutzungsschablone

Örtliche Bauvorschriften	Planungsrechtliche Festsetzungen
Dachform	Art der baulichen Nutzung
DN = Dachneigung	Geschosszahl
	Grundflächenzahl
	Geschossflächenzahl
	Bauweise
EFH siehe Planeintrag	
WH = max. Wandhöhe	
GH = max. Gebäudehöhe	

Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften "Birkenmoos - Erweiterung" in Muttenweiler

AUFTRAGGEBER:
Gemeinde Ingoldingen
vertr. durch Bürgermeister Schell
St. Georgenstrasse 1
88456 Ingoldingen

PLANUNG:
DIPL. ING. R.GROSS
STADTPLANER OSRL
FREIER ARCHITEKT
HAUPTSTRASSE 10
88361 ALTSHAUSEN
TEL. 07584/921505
info@rolandgross.de

MASSTAB	DATUM	ÄND.-DAT.	PROJEKT
1:500	22.03.2018	25.06.2020 10.12.2018	P 56-01